COGEFIM
VIA ARIMONDI, 5 - 20155 MILANO

VUOLE ACQUISTARE/VENDERE UN'AZIENDA UN IMMOBILE? RICERCARE SOCI

Da 35 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale

General CESSIONI SRL INTERNATIONAL

www.cogefim.com - info@cogefim.it **02.39261191**

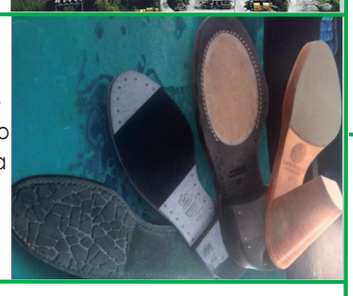
02.39215804 **www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it**

PROVINCIA TREVISO IMPORTANTE AREA di mq. 65.000 con **CAPANNONE** di mq. 9.700 e altezza mt. 12,5 - oneri già pagati per il raddoppio - vicino casello autostradale - adatto alla logistica ad uno sviluppo produttivo, direzionale e commerciale - prezzo molto interessante

30312

VENETO SUOLIFICIO altamente specializzato con importante know-how - molto bene attrezzato mano d'opera specializzata causa problemi personali esamina proposte di cessione

30423



TORINO HINTERLAND unicamente per motivi familiari si cede **QUOTA SOCIETARIA** di un'importante **AZIENDA** operante nel settore **SPEDIZIONI** e **TRASPORTI ITALIANI** ed **ESTERI** - clientela prestigiosa acquisita e fidelizzata nel tempo - strutture e organizzazione ai massimi livelli del settore - fatturati e bilanci dimostrabili - affare unico per importanza - trattative riservate

12875

PROVINCIA DI COMO adiacente uscita Lomazzo vicinanze Milano vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE** costituito da **CAPANNONE** di mq. 1.000 e **PALAZZINA UFFICI** di mq. 400 - il tutto in perfetto stato di manutenzione, immagine di prestigio su **AREA** di mq. 2.400 - da trasferire **STORICA AZIENDA** ad elevato know-out **SETTORE PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE MACCHINARI** in **ACCIAIO INOX** per **LAVAGGIO** applicabili in svariati processi produttivi - ideale anche per dirigenti di azienda

30630

PIEMONTE - AZIENDA storica operante settore **MODELLI** di **STILE** e **PROTOTIPI** valuta cessione delle strutture ed attrezzature di ultima generazione - **IMMOBILE** di MQ 1.600 con aree di accesso, uffici, zone lavorazione e presentazione di grandi dimensioni - posizione unica - investimento sicuro - trattative rigorosamente riservate

13127

TOSCANA MONTECATINI TERME zona alta viabilità - vendiamo **IMMOBILE A REDDITO** di 3 piani - attualmente 2 piani già affittati con società affidabili - il terzo in attesa di definire con altre richieste - ottima opportunità per redditività garantita

13088

CEDESI A PREZZI INCREDIBILI: VICINO CORTINA D'AMPEZZO (BL) IMMOBILE (ex storico e prestigioso **HOTEL**) di 80 camere per un totale di MC 10.000 – **ADATTO A DIVERSI UTILIZZI PROVINCIA DI PORDENONE CAPANNONE LIBERO** di mq. 1.770 + tettoie di mq. 630 + uffici mq. 180 - mc 10.000 e lotto terreno mq. 4.000 **POSIZIONE LOGISTICA STRATEGICA**

12854

CHIETI SCALO (CH) zona industriale, proponiamo la vendita contestuale o separata di 2 unità immobiliari ad uso **UFFICIO** poste al 3° ed ultimo piano di noto centro direzionale 1° unità di mq. 400 frazionabile e provvista di posto auto - 2° unità di mq. 250 (attualmente a reddito) richiesta inferiore all'attuale valore di mercato

13058

SOAVE (VR) Prestigioso **RELAIS** con **RISTORANTE** + 11 camere + appartamento + ampi spazi ancora da definire - ottima posizione logistica. Posto sulle colline a 380 mt di altezza con ampio giardino esterno, in posizione panoramica con vista mozzafiato - possibilità di aumento dellavolumetria - immobile sapientemente ristrutturato e valorizzato nei particolari - ottimi incassi ulteriormente incrementabili - cedesi a prezzo irripetibile

12948

LAZIO - ISCHIA DI CASTRO (VT) a 40 km da scalo ferroviario di Orvieto proponiamo investimento per **CAVA** di **BASALTO** concessione attuale per 1.000.000 di mc ampliabile successivamente per giacimento di 40 ettari - ottima opportunità per investimento ad alto reddito

13155

NORD ITALIA - AZIENDA COMMERCIALE CONTENITORI in **PLASTICA** - area di mq. 4.500 di cui mq. 1.000 **CAPANNONE/UFFICI** - con annessi mq. 10.000 **TERRENO EDIFICABILE** - ben posizionata su mercato italiano ed estero ampio portafoglio clienti consolidati rapporti con principali produttori del settore - valuta proposte di cessione

13091

PUGLIA - PROVINCIA DI FOGGIA - cedesi **AZIENDA AGRICOLA** con **8 LINEE** di **PRODUZIONE/LAVORAZIONE ORTAGGI** - capannone di mq. 1.500 oltre piazzale mq. 5.000 (edificabili ulteriori mq. 400) prospiciente SP 141 - giro d'affari annuo € 2.000.000,00

13093

TOSCANA - MONTEPULCIANO proponiamo bellissimo e particolare **AGRITURISMO** con buon incasso incrementabile ampliando il periodo di apertura - chiavi in mano - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale

30685

PROVINCIA di **VERONA** stupendo **IMMOBILE POLIVALENTE** costituito da 1.000 mq di prestigiosi **UFFICI** con sale riunioni e piccolo teatro attrezzato - rifiniture con materiali di pregio + 1.500 mq di **CAPANNONE** su un'area complessiva di 4.500 mq - impianto fotovoltaico di 150 KW con ottima redditività - ubicato in una importante area industriale artigianale in ottima posizione logistica si esamina proposta di vendita dell'immobile sia a reddito che libero

30349

FRIULI VENEZIA GIULIA - stupendo **HOTEL** di 216 posti letto completamente a norma - posizione logistica strategica - vicino piste di sci - zona in forte espansione turistica e con forte carenza di strutture alberghiere - piscina - **SPA** con diverse sale polivalenti ottimo fatturato con enormi potenzialità di crescita cedesi causa mancato cambio generazionale

13075

NORD ITALIA avviatissima **AZIENDA** di **ALLESTIMENTI ED ARTICOLI PER LE FESTE** ottimamente organizzata e gestita – fatturato in crescita – enorme mercato di riferimento causa problemi personali esamina proposte di cessione

30659

PROVINCIA DI COMO vicinanze confine svizzero fendiamo con **IMMOBILE** attività di **RISTORANTE PIZZERIA DISCOTECA TABACCHI** - ampie superfici commerciali e residenziali (3 appartamenti) rendono l'opportunità unica nel suo genere ed un ottimo investimento commerciale / immobiliare

30674

AREZZO nel **CORSO PRINCIPALE PEDONABILE** ad alta viabilità turistica si valuta la vendita di attività di A**CCESSORI MODA, VALIGERIA** e **TRAVEL ACCESSORI** con brand emergenti esclusivi ottimi ricavi in crescendo - ottima opportunità causa trasferimento – **POSIZIONE VALIDA PER QUALSIASI ATTIVITÀ**

12956

IN NOTA LOCALITÀ DELL'HINTERLAND di **MILANO** vendesi con o senza **IMMOBILE** - avviatissimo e grande **RISTORANTE BAR,** ottimamente strutturato – ubicazione in zona di notevole sviluppo e di estremo interesse commerciale grazie ad investimenti di importanti operatori - garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo

13132

Tra **BIELLA E COSSATO** vendesi **STORICO LABORATORIO ARTIGIANALE RAMMENDO PEZZE C/T** principali aziende leader della tessitura biellese ben attrezzato - personale esperto ed affidabile - fatturato sempre in continua crescita - richiesta modica inferiore al suo valore garantito affiancamento anche a lungo termine

30669

IMPORTANTE CITTADINA PROVINCIA VERCELLI vendesi in posizione centrale unico **NEGOZIO ARTICOLI** per **ANIMALI** con annessa **TOELETTATURA** - ottimi incassi dimostrabili e incrementabili sicuro investimento lavorativo per coppia giovani richiesta inferiore al suo valore

13137

MILANO ZONA SUD - cediamo con **IMMOBILE** avviata **AUTOFFICINA** con **CARROZZERIA - CENTRO REVISIONI** e **GOMMISTA** e inoltre annesso grande **AUTOLAVAGGIO SELF-SERVICE BTUNNEL** - richiesta molto interessante - garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo

12819

FRIULI VENEZIA GIULIA AZIENDA ultraquarantennale specializzata nelle **PANTOGRAFATURE CNC PRODUZIONE ANTINE - PIANI TAVOLO** in **PVC** ed **ESPOSITORI DUREVOLI** - capannone di mq. 4.500 su area di mq. 9.000 - ottimamente attrezzata - importante know-how esamina proposte di cessione

12234

In nota località **PROVINCIA DI BRESCIA** adiacente svincolo autostradale vendesi grande e rinomato **BAR RISTORANTE PIZZERIA PASTICCERIA FORNERIA** ampio parco giochi per bambini interno ed esterno sviluppato in grande dehors – **PATENTINO TABACCHI E LOCALE CON SLOT** - notevoli gli incassi documentabili di circa € 1.000.000,00 annui

30416

CAMPANIA in PROVINCIA DI NAPOLI vendesi elegante **VILLA** per **CERIMONIE** con e sale finemente arredate e rifinite, parco di mq. 40.000 circa ottimo fatturato

30676

PROVINCIA di PAVIA in posizione di ottima visibilità per imminente ritiro da attività lavorativa avviata **OFFICINA RIPARAZIONI MOTOCICLI** ed **ATTREZZI** da **GIARDINAGGIO** con vendita nuovo ed usato valuta proposte di cessione totale o parziale con subentro da concordare - ottimo investimento lavorativo per giovani intraprendenti vogliosi di imparare

30581

Siamo stati incaricati da I**MPORTANTE TESTATA ONLINE LEADER** a livello nazionale nel campo dell'economia e della politica di valutare possibili interessati all'acquisto parziale / totale con B originale dedicato alle imprese in espansione, ottima redditività e prospettive di crescita – Se richiesto, garantita assistenza - nell'eventualità di socio si darà preferenza a candidati con spiccate attitudini commerciali e di marketing

30691

TOSCANA PROVINCIA di **PISA** si valutano proposte di cessione ultradecennale **ATTIVITA' PRODUZIONE BORSE** ed **ACCESSORI** in **PELLE D'ALTA MODA** specializzata in particolare nella lavorazione del pitone - fatturato importante azienda di nicchia ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale

12555

PADOVA ITALY ultracinquantennale e storica **SOCIETÀ IMMOBILIARE** costituita in **SRL** con importanti e prestigiosi immobili in bilancio - causa trasferimento all'estero esamina proposte di cessione totale

13079

PROVINCIA PAVIA - Lomellina posizione centrale vendesi grazioso **RISTORANTE PIZZERIA** con forno a legna - 40 posti climatizzati - ottimamente avviato con clientela locale fidelizzata - sicuro investimento lavorativo con ottimo reddito per nucleo familiare

30535

ROMA PROVINCIA IMPORTANTE CENTRO vendesi **CASA di RIPOSO** con relativo IMMOBILE di competenza - condizioni perfette - posizione strategica

30664

PROVINCIA PAVIA vendesi importante **AZIENDA AGRICOLA** con **CASA PADRONALE** vari cascinali e casolari di ampie superfici polivalenti - idonea a coltivazioni biologiche di alta qualità e allevamenti intensivi certificati

13065

ROMA CENTRO STORICO cedesi avviatissima e prestigiosa **ATTIVITÀ DI RISTORAZIONE – WINEBAR – CAFFE'** con incassi importanti - massima riservatezza

12852

ROMA PROVINCIA importante centro vendesi ottimo **BAR LABORATORIO PASTICCERIA - SALA SLOT** - patentino **TABACCHI** - posizione strategica - incassi molto oltre la media - trattative riservate

13084

Vendesi **SICILIA CEFALU'/MADONIE (PA) - AGRITURISMO** con 7 ettari piscina, camere, **RISTORANTE** e parco giochi con ottimo fatturato e finemente arredato e rifinito

13141

TOSCANA grazioso borgo in **PROVINCIA DI AREZZO** all'ingresso delle porte cittadine proponiamo la vendita di **TABACCHERIA** con **GENERI DA MONOPOLIO** - alti aggi con possibilità di incremento - ottima opportunità causa trasferimento

30684

NOVARA posizione centralissima pedonale vendesi stupendo **BAR CAFFETTERIA TAVOLA FREDDA** completamente nuovo - 50 posti climatizzati + dehor - locale di tendenza - ottimi incassi in continua crescita - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare - richiesta inferiore al suo valore - possibilità pagamento con lunghe dilazioni

30625

FOLLONICA (GR) cediamo o **RICERCHIAMO GESTORE** per importante ed avviata **ATTIVITA' RISTORAZIONE** ottima ubicazione in centro 120 posti e dehor coperto - ottima opportunità lavorativa per alti ricavi ed esclusività del posto

12554

TORINESE importante **CENTRO RICAMBI** operante su territorio nazionale valuta cessione totale per motivi familiari - personale formato e di fiducia - **AZIENDA** in forte espansione - fatturati dimostrabili - clientela nazionale assodata affare unico - trattative riservate

12859

BELLANO (LC) vendiamo prestigioso unico **HOTEL ***** con **RISTORANTE** 8 camere

12435

NOTA LOCALITÀ TURISTICO/SCIISTICA VALTELLINA (SO) vendesi storico **HOTEL ****** posizione centralissima immobile di pregio

12965

VICINO A MILANO in posizione commerciale strategica - affermata e ultra cinquantennale **AZIENDA COMMERCIALE** e di **LOGISTICA** - al fine di una riorganizzazione finanziaria - cede **IMMOBILE** di MQ. 3.543 + **PIAZZALE/VERDE** di mq. 6.000 - impianto fotovoltaico di 573 kw - **CELLE FRIGORIFERE** per un totale di mq. 2.775 - rimanendo in affitto e dando la possibilità all'investitore di un'ottima redditività

12645

PARMA vendiamo importante ed affermata **AGENZIA PRATICHE AUTO** caratterizzata da volume d'affari nettamente superiore alla media nazionale con margini di guadagno di sicuro interesse - attività completamente autogestibile dal personale dipendente in possesso di requisiti professionali - ottima opportunità di investimento anche per non addetti al settore

13072

Proponiamo **INVESTIMENTO IMMOBILIARE A REDDITO** garantito non inferiore al 5% sul prezzo di vendita richiesto - trattasi di **FABBRICATI INDUSTRIALI** provvisti di **PALAZZINA DIREZIONALE** affittati ad azienda di produzione in costante crescita - contattaci per ulteriori informazioni

13086

RIMINI FIERA - ingresso sud - vendiamo **CAPANNONE ARTIGIANALE** con annesso spaccio aziendale in posizione ottimale per cambio di destinazione in commerciale - finiture di qualità pari al nuovo - riscaldamento a pavimento - cappotto termico - circa mq. 800 oltre a 5 posti auto fronte strada - occasione irripetibile

13147

ZONA LAGO D'ISEO (BS) vendesi con o senza **IMMOBILE** avviatissimo **BAR TABACCHI EDICOLA CARTOLERIA** etc. - ottimamente strutturato con ampio spazio interno ed esterno - buonissimi incassi documentabili - richiesta estremamente vantaggiosa

30689

AZIENDA con MARCHIO LEADER nell'**INSEGNAMENTO** della **LINGUA INGLESE** vende attività con clientela fidelizzata - affare unico - trattative riservate

13151

PROVINCIA PAVIA - importante **LOCALITA' TERMALE** - avviatissima **AGENZIA IMMOBILIARE INDIPENDENTE** (no franchising) - ottimo portafoglio clienti fidelizzato - personale dipendente qualificato - fatturato in continua crescita ottima visibilità - vendesi a condizioni interessanti causa impegno settore costruzioni - affiancamento su richiesta

13090

TRA MILANO e **GENOVA - IMPORTANTE CITTA'** vendesi in ottima posizione con elevata visibilità (2 vetrine + ingresso) - **NEGOZIO** di **TELEFONIA INDIPENDENTE** e con tutti i gestori principali - adiacente parcheggi - canone modico contratto valido 10 anni - richiesta modicissima inferiore al suo valore - sicuro investimento lavorativo per giovani appassionati - garantito adeguato affiancamento

30683

MADE IN ITALY - AZIENDA LEADER in **PRODUZIONE** di **UTENSILI SPECIALI** ad alto valore aggiunto - know-how riconosciuto ed affermato nei mercati globali - causa mancanza di ricambio generazionale esamina la vendita aziendale garantendo un affiancamento di lunga durata

13097

BASILICATA in **BORGO STORICO** a pochi km da Matera vendiamo **CASALE** su 3 livelli complessivi mq. 680 circa - in area di pertinenza di mq. 15.000 circa in posizione panoramica - ideale per strutture turistico/ricettive

13102

CARPI (MO) - affermato **RISTORANTE ITALIANO** specializzato in cucina fusion e di pesce caratterizzata da maestria e qualità con menù e degustazioni alla carta - ambiente esclusivo e raffinato - organizzato a modi champagneria - provvisto di dehors estivo - clientela selezionata - unico servizio serale - ottimo volume d'affari - esamina la vendita

12999

DOTTORI COMMERCIALISTI rileverebbero totalità o quote di **STUDIO PROFESSIONALE** in **LOMBARDIA/EMILIA ROMAGNA** - massima riservatezza e serietà

13140

CALABRIA - CATANZARO INGROSSO di **ARTICOLI** per strutture **ALBERGHIERE, RISTORANTI E TUTTO IL SETTORE FOOD AND BEVERAGE E HOSTERIE** oltre ad **ABITI** da **LAVORO** - 75.000 referenze - 3.000 clienti censiti - giro d'affari annuo € 600.00,00 avviamento quindicennale - valuta proposte di cessione totale e/o parziale

30680

CAMPANIA - PROVINCIA di SALERNO vendesi **IMMOBILE** con **RISTORANTE** e **B&B** immerso nel verde con ottimo fatturato e finemente arredato e rifinito

13150

PUGLIA provincia di **TARANTO** a pochi km. da **MATERA** cedesi **RISTORANTE OSTERIA** avviato da 3 anni - completamente arredato in stile rustico posto in locale storico con volte a botte - 40 coperti + angolo bar - ottimo giro d'affari

30667

BRUGHERIO (MB) posizione centralissima vendiamo **BAR CAFFETTERIA RICEVITORIA SISAL** con avviamento quarantennale - ampie superfici - ideale per conduzione familiare - **VERO AFFARE!!!**

13119

CREMONA CENTRO - cedesi avviato **BISTROT COCKTAIL BAR** ottimamente strutturato con ampio dehors estivo coperto - buoni incassi notevolmente incrementabili - garantito ottimo investimento lavorativo

13154

LOCALITA' A SUD di **TORINO** nei pressi delle principali vie di comunicazione si vende esclusivamente per motivi di salute avviatissimo **NEGOZIO** di **ALIMENTARI** e **GASTRONOMIA** - possibilità di ampliare con asporto ed altro - disponibilità immediata - affare unico

30677

VICINANZE TORTONA (AL), polo logisitico di **RIVALTA SCRIVIA** e casello A7 Serravalle **SOCIETA'** vende **CAPANNONE INDUSTRIALE** di recente costruzione - ampie superfici polivalente frazionabili di circa MQ 2.000 - area di MQ 4.000, ampio parcheggio - possibilità subentro a mutuo esistente

30001

PROVINCIA REGGIO EMILIA in centro storico vendiamo centenaria **PIZZERIA CON CUCINA SPECIALIZZATA IN GLUTEN FREE** - circa 40 posti a sedere - attrezzature recentemente rinnovate - clientela locale e prevalentemente delle province limitrofe - si garantisce un affiancamento di lunga durata

13110

DOTTORI COMMERCIALISTI rileverebbero **STUDIO PROFESSIONALE** o **CED - ZONA MILANO CITTÀ/PROVINCIA - MONZA CITTÀ/PROVINCIA** si garantisce massima riservatezza e serietà

13106

PINETO (TE) vendiamo storica attività di **BAR TABACCHERIA SALA SLOT** con **RISTORAZIONE** a modi **SELF-SERVICE** – lavoro tutto l'anno con **AZIENDE** ubicate in zona industriale/commerciale – oltre ad immobile commerciale/residenziale di pertinenza – attività adatta a nuclei familiari

13131

TORINO zona centrale si vende per motivi familiari avviatissimo **CENTRO** di **ESTETICA AVANZATA** con sede principale in zona densamente popolata + seconda sede in nota palestra torinese - **AFFARE UNICO** - trattative riservate

13146

IMPORTANTE COMPLESSO ALBERGHIERO RISTORATIVO - 24 camere - in nota località periferica di **BOLOGNA** su strada storica di fortissimo passaggio esamina proposte di cessione - ampio parco e grande parcheggio - comodo ai mezzi pubblici - **SORGE A SOLI 15 MINUTI DAL PARCO AGROALIMENTARE "FICO EATALY WORLD"** di prossima apertura

13100

CAPUA (CE) zona **ASI** vendiamo **CAPANNONE** di circa mq. 3.000 interni e mq. 3.000 esterni con altezza di mt. 15

12864

MODENA affermata **AZIENDA SPECIALIZZATA IN PRODUZIONE DI ABBIGLIAMENTO C/TERZI** esamina la vendita del **PROPRIO PATRIMONIO IMMOBILIARE** oltre al subentro di un partner - avviamento trentennale - elevato know-how brand di alta gamma - investimento adatto sia per società di gestione immobiliare sia per addetti del settore con proprio marchio

30457

PROVINCIA di **TERAMO** vendiamo **AZIENDA TERMOIDRAULICA** specializzata in impiantistica civile e industriale - avviamento trentennale e parco clienti fidelizzato - ottime possibilità di crescita - causa mancanza di ricambio generazionale - **IMMOBILE** di proprietà incluso nell'offerta

13071

PROVINCIA di **BOLOGNA** causa infortunio invalidante vendiamo **AZIENDA TERMO-IDRAULICA ASSISTENZA CALDAIE** con oltre 1.200 clienti attivi, fidelizzati in 30 anni di operatività - si garantiranno due/tre anni di affiancamento - acquisto adatto ad imprenditori del settore

13098

Avviata **AZIENDA** specializzata nella **VENDITA ON LINE** per ampliamento di attività **CERCA SOCIO**

13130

CANTU' (CO) NEGOZIO di mq 67 zona centrale cedesi vuoto o a reddito ad ottimo prezzo - buon investimento

30553

BATTIPAGLIA (SA) cedesi rinomato **RISTORANTE/ BRACERIA** - ambiente curato nei minimi particolari e cucina ottimamente attrezzata - 50 posti interni a sedere + dehors - clientela di livello medio-alto fidelizzata – **PREZZO MOLTO INTERESSANTE**

12850

CALABRIA - SCALEA (CS) - locale **PUB** con bancone bar per **CAFFETTERIA -** sala interna 60 coperti, saletta con biliardo a stecche - giardino attrezzato circa mq. 300 - superficie coperta circa mq. 180 - stile rustico completamente arredato in ottimo stato valuta proposte

13038

IN CAMPANIA (NA) vendesi attività **COMMERCIALE** e **CONSULENZA** nel settore **NAUTICO** con ottimo fatturato

30633

MILANO NAVIGLI (NUOVA DARSENA) vendesi importante e grande **RISTORANTE** ottimamente ristrutturato con oltre 75 comodi coperti interni e 100 esterni - locale ubicato nel centro della "movida" milanese ad alto flusso pedonale con enormi potenzialità lavorative - richiesta adeguata ma molto interessante

13045

COLLINE ASTIGIANE (AT) posizione panoramica ubicata in antico borgo storica **LOCANDA** con **RISTORANTE** conosciuto e segnalato ampie sale banchetti, verande estive coperte, affitto irrisorio, lavoro annuale vendesi a prezzo interessante - ideale per famiglia

30646

MADE in **ITALY AZIENDA** specializzata in **SOLUZIONI ORTOPEDICHE** all'avanguardia - ideatrice di innovativo tutore studiato per alleviare il dolore con brevetto certificato europeo esamina la cessione in quanto priva di rete commerciale o la ricerca di un partner commerciale

13138

CASTEL D'ARIO (MN) cedesi con **IMMOBILE** storico **RISTORANTE** di 150 posti con B&B 5 camere – locale ristrutturato - garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo

12849

MILANO ADIACENZE vendiamo attività di **TOELETTATURA** - avviamento ventennale ubicata in importante centro commerciale - richiesta modica - si vende eventualmente anche **l'IMMOBILE - AFFARISSIMO**

30009

MADE IN ITALY - AZIENDA specializzata in **PRODUZIONE** e **DISTRIBUZIONE** di **GELATO** con **DUE MARCHI** di appartenenza riconosciuti a livello europeo - esamina la cessione di un **PUNTO VENDITA** o la cessione **TOTALE** garantendo formule esclusive di produzione e sistemi innovativi di distribuzione

13128

Vendesi presso un **CENTRO COMMERCIALE** alle **PORTE** di **NAPOLI** - avviato **RISTORANTE** con ottimo fatturato e finemente arredato

13121

CREMONA PROVINCIA - vendesi **ALLEVAMENTO AVICOLO** in piena attività completamente ristrutturato - sviluppato su proprietà di mq. 12.200 comprendente **2 CAPANNONI** di mq. 1.250 cad - **VILLA** mq. 200 - 4 box + varie strutture di servizio + impianto fotovoltaico - attività con alto reddito documentabile - richiesta estremamente interessante

12966

MILANO MM CAIROLI vendesi avviata **GELATERIA ARTIGIANALE CON CAFFETTERIA** - arredi e macchinari di produzione nuovi - locale estremamente gradevole - ubicata in zona molto prestigiosa – possibilità dehors permanente – possibilità di mantenere l'attuale format che permette ulteriori margini di crescita

12981

TRADATE (VA) in ottima posizione cediamo **RISTORANTE PIZZERIA** completamente attrezzato ed arredato a nuovo - ideale per conduzione familiare - parcheggio privato e giardino estivo appartamento soprastante **OTTIMO AFFARE!**

12807

CALABRIA - IN NOTA LOCALITA' SUL MARE in PROVINCIA di **COSENZA** - cedesi **PARAFARMACIA** con avviamento decennale giro d'affari € 200.000 annui - ottimo investimento

13082

PUGLIA - BISCEGLIE (BT) in zona porto turistico cedesi storico **BAR TAVOLA CALDA** in locale antico completamente ristrutturato e arredato - circa 80 mq con 25 coperti interni + 15 coperti esterni fronte mare - valuta proposte di cessione

13101

BRIANZA - LISSONE (MB) importante cittadina vendiamo in posizione ottimale avviato **STUDIO ODONTOIATRICO** con possibilità di incremento lavoro - attrezzature completissime

30692

FERRARA CENTRO vendiamo storica **ATTIVITA'** di **ABBIGLIAMENTO** ubicata in posizione centralissima - brand uomo/donna di primaria importanza - bassi costi di gestione - opportunità adatta per diretti conduttori con investimento minimo

13099

REGGIO EMILIA CENTRO -vendiamo prestigiosa **WINE BAR** specializzata in somministrazione di **PRODOTTI D'ECCELLENZA INTERNAZIONALI** - unico servizio serale - clientela di fascia alta - bassi costi di gestione - elevati margini di guadagno in ambiente contenuto e caratteristico

13152

COLLAZZONE (PG) vendiamo trentennale **ATTIVITÀ** di **PASTICCERIA - PASTA FRESCA ALIMENTARI** - arredi pari al nuovo - ampio parcheggio ad uso esclusivo - basso costo di affitto adatta per nuclei familiari

13096

PROVINCIA di **VARESE** su strada di fortissimo passaggio vendiamo con IMMOBILE storico **NEGOZIO** di **ELETTRODOMESTICI** ed **AFFINI** con annesso servizio di assistenza e riparazione elettricista

30693

PARMA CENTRO ricerchiamo **CHEF** di **CUCINA** interessato al subentro in nota e prestigiosa **ATTIVITA' di RISTORAZIONE** rilevando il 47% di QUOTE SOCIETARIE dell'attuale società intestataria - possibilità di alloggio - **OTTIMA OFFERTA RIVOLTA A PROFESSIONISTI**

13117

CREMONA CENTRO cedesi con o senza **IMMOBILE** avviata **PIZZERIA NAPOLETANA** con ristorazione - locale ottimamente strutturato con ampi spazi interni ed esterni - notevoli incassi ulteriormente incrementabili - richiesta estremamente interessante

12847

BELLUSCO (MB) - in ottima posizione logistica e ad un prezzo interessantissimo - cedesi **CAPANNONE** di mq. 1.900 su area di mq. 3.500

13115

ROMA zona Porta Pia vendesi ottimo **BAR PASTICCERIA GELATERIA GASTRONOMIA** - buon incasso incrementabile

30682

MODENA vendiamo **GELATERIA DA PASSEGGIO** ubicata in noto centro commerciale - ottimi margini di guadagno se gestita da nuclei familiari - affiancamento garantito anche di lunga durata

13139

PUGLIA - BARI in zona centrale e ben collegata - cedesi **ASILO NIDO con SEZIONE PRIMAVERA** per oltre 30 bambini - circa mq. 250 oltre spazi esterni attrezzati - scritta al catalogo di "buoni servizi" infanzia regione Puglia

13148

PESARO contesto direzionale di primaria importanza vendiamo avviatissima **ATTIVITA' di TAGLIO CAPELLI UOMO DONNA** caratterizzata da importante portafoglio clienti - **RICHIESTA SOLO € 60.000 TRATT,**

12433

MEDIO-ADRIATICO vendiamo **AZIENDA** di **AUTODEMOLIZIONI** con **PATRIMONIO IMMOBILIARE** e impianti di ultima generazione - autorizzazione di difficile reperimento - si garantiranno o affiancamenti di lunga durato o collaborazioni definitive

12755

BRINDISI zona centro in prossimità di uffici - scuole - supermercati - cedesi **BAR CAFFETTERIA** recentemente avviato - completamente ristrutturato ed arredato - 30 coperti interni + 20 esterni

12727

DESIO (MB) cediamo **IMMOBILE** utilizzato come **ESPOSIZIONE MOBILI, FALEGNAMERIA** ed **ABITAZIONE** - design accattivante e molto particolare - trasformabile in struttura di ristorazione palestra - centro polispecialistico e servizi in genere prezzo di cessione molto interessante - posizione strategica

30564

PUGLIA - BARI in zona centrale in posizione ad alta visibilità cedesi **CENTRO ESTETICO BENESSERE** avviato da pochi mesi - circa mq. 100 piano strada - 2 vetrine - completo di attrezzature e macchinari - ottimo investimento

30688

SESTO SAN GIOVANNI (MI) - cedesi avviatissimo **PUB BIRRERIA TAVOLA FREDDA** ottimamente strutturato con ampio spazio interno - buoni incassi incrementabili **RICHIESTA SOLO € 85.000 TRATT.**

12493

GROSSETO vendiamo avviato **RISTORANTE GRIGLIERIA** con incassi consolidati ed incrementabili - ampio parcheggio – **RICHIESTA SOLO € 100.000 TRATT.** si valuta gestione a riscatto

12838

IN NOTA LOCALITÀ PROVINCIA di **MONZA BRIANZA** cedesi anche separatamente avviatissimi **BAR + PIZZERIA** - ottimamente strutturati con ampi spazi interni ed esterni - garantito ottimo investimento lavorativo

12759

MILANO CORSO INDIPENDENZA vendesi avviato **ALIMENTARI** con **GASTRONOMIA** - locale perfettamente strutturato - causa trasferimento **PREZZO MODICO - AFFARISSIMO!!!!**

12987

COLOGNO MONZESE (MI) in posizione centrale e strategica cediamo bellissimo **BAR CAFFETTERIA** a norma ed accogliente completo di licenza per la vendita di prodotti alimentari (es. trasformabile in pan caffè) – zona vendita di circa mq. 90 perfettamente arredato con gusto ampio spazio esterno - buoni incassi ulteriormente incrementabili ampliando l'orario ed i giorni di apertura - garantita ottima opportunità lavorativa

12760

LUGANO - SVIZZERA posizione ottimale adiacente centro e vicinanze stazione ed università americana vendiamo splendido **PUB BIRRERIA** completamente attrezzato ed arredato a nuovo ottimi incassi incrementabili

30609